



INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA

MARIANO MELENDRÓ

Nit: 890706909-1

Código Dane: 1730010114474

Resolución 105000003019 Noviembre 29 de 2016

CONTRATO DE COMPRAVENTA No. 08

| | |
|-------------------------|---|
| FECHA DEL CONTRATO | Mayo 22 de 2019 |
| CLASE | COMPRAVENTA |
| CONTRATISTA | DIEGO MALAVER BURITÍCA |
| VALOR | Diecinueve millones cuatrocientos noventa mil trescientos pesos (\$19.490.300) MCTE |
| OBJETO | COMPRA DE MUEBLES Y ENSERES, LOOKER, MUEBLES PARA VIDEO BEANS, ESCRITORIOS, MUEBLES PATA TABLET ENTRE OTROS |
| IMPUTACION PRESUPUESTAL | Recursos Gratuidad MEN Materiales y Suministros código 21 21 32 |

Entre los suscritos, JHOBANA ARIAS CUBILLOS, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 42117419, actuando en nombre y representación de la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA MARIANO MELENDRÓ** con Nit. 890706909-1 en su calidad de Rectora Ordenadora del gasto del Fondo de Servicios Educativos de conformidad con el Decreto No 4791 de 2008, debidamente autorizado por el Consejo Directivo, en este contrato se denominará **EL CONTRATANTE**, y DIEGO MALAVER BURITÍCA, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con cedula ciudadanía No. 93.390.050-9, Representante legal de la empresa COMERCIALIZADORA MALAVER quien obrando en nombre propio, manifiesta bajo gravedad de juramento no estar incurso en causal alguna de inhabilidad o incompatibilidad, para celebrar el presente contrato, y que para los efectos del mismo se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente contrato, que la INSTITUCIÓN EDUCATIVA desarrolló los respectivos estudios y documentos previos, que el Proceso de Contratación se encuentra incluido en el Plan Anual de Adquisiciones, Por lo anterior, las partes celebran el presente contrato, el cual se registrará por las siguientes cláusulas **PRIMERA: OBJETO.-** COMPRA DE MUEBLES Y ENSERES, LOOKER, MUEBLES PARA VIDEO BEANS, ESCRITORIOS, MUEBLES PATA TABLET ENTRE OTROS. de acuerdo a las siguientes especificaciones:

| ITEMS | DESCRIPCION | CANTIDAD | V/unitario | Valor/Total |
|-------|--|----------|------------|--------------|
| 1 | Looker dimensión 2mts de alto x1 mts de ancho x 38 de fondo , 12 puertas de colores ,casilleros con puerta candado , patas en lamina galvanizada , pintura electroestática , soldadura mix | 15 | \$840.100 | \$12.601.500 |
| 2 | Mueble para video beans , mueble en lámina galvanizada con roll calibre 18 soldadura mix , pintura electrostática con tapa y porta candado se entregan anclado al techo con tubo de pulgada calibre 18, la tapa de atrás ira perforada para su conexión tanto eléctrica como puerto USB dimensión 40 cms frente x20 cms de alto x 30 de fondo, instalado | 4 | \$152.800 | \$611.200 |



INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA

MARIANO MELENDRÓ

Nit: 890706909-1

Código Dane: 1730010114474

Resolución 105000003019 Noviembre 29 de 2016

| | | | | |
|--------------------|--|----|-----------|---------------------|
| 3 | Escritorios : dimensión 100 cmt de largo x 60cmt de ancho con tapa 15 ml enchapada en formica canto flexible ,entrepañ y tapa frontal construida en lámina col roll calibre 20 en tubo de 2 pulgadas x 1 pulgada pintura electrostática , soldadura mix | 16 | \$112.500 | \$1.800.000 |
| 4 | Mueble para tablet : Dimensión: 100 Cms de Alto por 55 Cms de ancho y 45 Cms de Fondo, Pintura Electroestática Soldadura Mix, Capacidad para 40 Tablet, con conexiones independientes para cada table con cable de metro y medio encauchetado por conexión de toma corriente eléctrica a 110V, para anclar en la pared con chazo de expansión. Con puerta independiente y chapa de seguridad y porta candado. entrepaños internos en tipo platero en alambrón encauchetado o forrado viene adjunto 2 roda chines , para su desplazamiento, 8 tomas de aire para las puertas color a escoger por la institución, la parte de los lados debe ir en lámina perforada calibre 18 | 1 | \$880.000 | \$880.000 |
| 5 | mueble de pared :material lamina de hierro col roll calibre 18 , pintura electrostática de dimensión de 50cmt de frente x20cmt de altura x40 cmt de fondo debidamente instalado debidamente instalado | 4 | \$150.800 | \$603.200 |
| 6 | Sillas izo, espaldar y asiento en 15 ml tapizada y abullonada en tubo redondo calibre 18 tapizada en paño imperial, sin brazo con espuma densidad 26 con tapones en las patas | 16 | \$154.000 | \$2.464.000 |
| 7 | Atril de madera con base de tres (3) patas | 2 | \$265.200 | \$530.400 |
| VALOR TOTAL | | | | \$19.490.300 |

SEGUNDA: LUGAR.- Para la prestación de dicho servicio se designa la planta física de la institución y oficina del Contratista, como únicos sitios para la prestación del servicio contratado, no tendrá un horario predeterminado, y por ende no existe una relación laboral. **TERCERA: DURACIÓN.-** El presente contrato tendrá una duración de veinte (20) días **CUARTA: VALOR Y FORMA DE PAGO.-** El valor del presente contrato es la suma de: Diecinueve millones cuatrocientos noventa mil trescientos pesos (\$19.490.300) MCTE, El valor estipulado en la cláusula anterior se efectuara en un solo pago, los cuales quedaras sujetos a la disponibilidad de fondos que exista en bancos, previa presentación del informe de actividades aprobado y recibido a entera satisfacción por parte del supervisor del contrato, acreditando el cumplimiento del pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral. Y entrada al almacén - **QUINTA: OBLIGACIONES: A) DEL CONTRATISTA.- EL CONTRATISTA** El contratista se obliga para con la Institución a: 1) 1) Entregar a entera satisfacción productos de primera calidad, de conformidad con las



INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA

MARIANO MELENDRÓ

Nit: 890706909-1

Código Dane: 1730010114474

Resolución 105000003019 Noviembre 29 de 2016

especificaciones técnicas y cantidades requeridas por la Entidad. 2). Suministrar elementos de buena calidad y de marcas reconocidas en el mercado 3). Asumir el valor de los fletes, empaques y seguros de la mercancía que se despache dentro de las condiciones de este contrato. Y su respectiva instalación 4). Cumplir con el pago de aportes al sistema de seguridad social, cuando a ello hubiera lugar en razón de su actividad comercial o de su naturaleza. 5) Informar oportunamente al Contratante sobre cualquier eventualidad sobreviniente que pueda afectar el desarrollo del contrato 6) Cumplir con lo ordenado con el decreto 1069 de diciembre de 2006, por medio del cual se estableció el código de ética y valores de la Alcaldía Municipal de Ibagué, el cual en su artículo 18 reza "todo contratista o personal vinculado independiente del trabajo que realice con la administración deberá cumplir con todos los aspectos establecidos en el código de ética 7. Las demás que surjan de la naturaleza del Contrato - **SEXTA: REGISTRO PRESUPUESTAL.**- El valor del gasto que ocasione el presente contrato lo pagará La INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA MARIANO MELENDRÓ, con cargo al código presupuestal rubro materiales y suministros del Balance Gratuidad MEN según Disponibilidad presupuestal No 2019000016 de fecha 13 de mayo de 2019 y registro No. 201900017 de mayo 22 de 2019 **SÉPTIMA: PENAL PECUNIARIA.**- El incumplimiento por parte del **CONTRATISTA**, de cualquiera de las obligaciones que contrae en éste contrato, faculta a la INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA MARIANO MELENDRÓ para imponerle multa por valor equivalente al 10% del valor del contrato. En el caso de mora o incumplimiento parcial, se podrá imponer al **CONTRATISTA**, multas que serán directamente proporcionales al valor del contrato, y a los perjuicios que sufra la institución educativa, las cuales no serán inferior al 5% del valor del contrato; por incumplimiento total del contrato, la multa no será inferior al 20% del valor del mismo. **OCTAVA: APLICACIÓN DE LAS MULTAS Y LA CLAUSULA PENAL.**- El valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria ingresará al presupuesto del Fondo de Servicios Educativos de la vigencia 2019 contempladas por la Ley 80 de 1993, y se cobrará por jurisdicción coactiva. **NOVENA: CADUCIDAD.** El Contratante podrá declarar la caducidad administrativa de éste cuando se configure cualquiera de las causales contempladas por la Ley 80 de 1993. **DÉCIMA: SUPERVISIÓN.**- El supervisor La supervisión del presente contrato será ejercida por el Profesional Administrativo JAIRO HERRERA GARZÓN, titular de la cedula de ciudadanía No. 5.881.042 o quien en el futuro haga sus veces quien tendrá entre otras funciones las siguientes: 1) La vigilancia y control de la ejecución del Contrato. 2) Hacer recomendaciones y sugerencias al **CONTRATISTA** con respecto a la ejecución del contrato. 3) Expedir certificación de cumplimiento a satisfacción de los servicios prestados, si fuere el caso. 4) Corroborar que el contratista este al día con los aportes a la seguridad social, como salud, pensión y ARL. 5) Allegar a la carpeta de pagaduría toda la documentación original que se genere en relación con el contrato. 6) Aprobar los informes de avance de la ejecución del contrato (el cual es independiente de la certificación



INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA

MARIANO MELENDRÓ

Nit: 890706909-1

Código Dane: 1730010114474

Resolución 105000003019 Noviembre 29 de 2016

expedida para tramitar el pago) 7) Velar por su Liquidación dentro del término legal.

DÉCIMA PRIMERA: CESIÓN.- EL CONTRATISTA no podrá ceder el presente contrato, a ningún título sin autorización escrita otorgada previamente por el contratante. **DÉCIMA SEGUNDA: TERMINACIÓN, MODIFICACIÓN E INTERPRETACIÓN UNILATERAL.-** El contratante podrá hacer modificaciones o dar por terminado unilateralmente éste contrato cuando concurren las condiciones establecidas en la Ley 80 de 1993. **DÉCIMA TERCERA: PRESTACIONES SOCIALES.- EL CONTRATISTA,** de conformidad con lo preceptuado en la Ley 80 de 1993, no tiene derecho ni podrá reclamar prestaciones distintas a la pactada en la cláusula cuarta de éste documento. **DÉCIMA CUARTA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.- EL CONTRATISTA,** manifiesta que no se haya incurrido en las prohibiciones de que tratan en la Ley 80 de 1993. **DÉCIMA QUINTA: LIQUIDACIÓN:** De conformidad con el Artículo 60 de la Ley 80 de 1993, artículo 11 de la ley 1150 de 2007 por tratarse de un contrato de tracto sucesivo, él mismo será objeto de liquidación de común acuerdo por las partes contratantes dentro de los quince días siguientes al vencimiento del plazo o de la ejecutoria del acto administrativo que ordene su terminación; vencido dicho término EL CONTRATANTE, la liquidación podrá ser realizada en cualquier tiempo dentro de lo establecido al vencimiento del término de liquidación bilateral o unilateral. **DÉCIMA SEXTA.- EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL.** El presente contrato no genera vínculo laboral alguno entre el CONTRATISTA y el CONTRATANTE, por cuanto éste actúa con plena autonomía técnica y administrativa. Por lo tanto, no habrá lugar a reconocimiento alguno por prestaciones sociales o cualquiera otra erogación diferente a los honorarios aquí pactados. **DÉCIMA SÉPTIMA: GARANTÍAS:** De conformidad con Decreto 1082 de 2015 no se exige póliza para este tipo de contratación. **DÉCIMA OCTAVA: PERFECCIONAMIENTO Y VALIDEZ-** El presente contrato, requiere para su perfeccionamiento y validez: a) Certificado de disponibilidad presupuestal b) Certificado de Antecedentes Disciplinarios, Fiscales y judiciales. c) Fotocopia del RUT actualizado. d) Afiliación al sistema de seguridad social (EPS salud y fondo de pensiones y riesgos profesionales). e) Fotocopia cédula de ciudadanía. f) Formato único Hoja de vida diligenciada. g) Consignación de estampillas pro-cultura 1.5% y pro-ancianos equivalente al 2% respectivamente sobre el valor total del Contrato. **DÉCIMA NOVENA: CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR Y SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.** Las partes quedan exoneradas de responsabilidad por el incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones o por la demora en la satisfacción de cualquiera de las prestaciones a su cargo derivadas del presente Contrato, cuando el incumplimiento sea resultado o consecuencia de la ocurrencia de un evento de fuerza mayor y caso fortuito debidamente invocadas y constatadas de acuerdo con la ley y la jurisprudencia colombiana, así mismo las controversias o diferencias que surjan entre el Contratista y la Entidad Estatal contratante con ocasión de la firma, ejecución, interpretación, prórroga o terminación del Contrato, así como de cualquier otro asunto relacionado con el presente Contrato, serán



INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROPECUARIA

MARIANO MELENDRÓ


Nit: 890706909-1


Código Dane: 1730010114474

Resolución 105000003019 Noviembre 29 de 2016

sometidas a la revisión de las partes para buscar un arreglo directo, en un término no mayor a cinco (5) días hábiles a partir de la fecha en que cualquiera de las partes comunique por escrito a la otra la existencia de una diferencia **VIGÉSIMA: INDEMNIDAD**. El CONTRATISTA mantendrá indemne al CONTRATANTE contra todo reclamo, demanda, acción legal, y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones a personas o bienes, ocasionados por El CONTRATISTA o su personal, durante la ejecución del objeto y obligaciones de los contratos. En caso de que se formule reclamo, demanda o acción legal contra el CONTRATANTE por asuntos, que según los contratos sean de responsabilidad del contratista, se le comunicará lo más pronto posible de ello para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne al CONTRATANTE y adelante los trámites para llegar a un arreglo del conflicto. El CONTRATANTE, a solicitud de la CONTRATISTA podrá prestar su colaboración para atender los reclamos legales y el contratista a su vez reconocerá los costos que éstos le ocasionen al CONTRATANTE, sin que la responsabilidad del contratista se atenúe por este reconocimiento, ni por el hecho que el CONTRATANTE en un momento dado haya prestado su colaboración para atender a la defensa de sus intereses contra tales reclamos, demandas o acciones legales. Si en cualquiera de los eventos previstos en este numeral la CONTRATISTA no asume debida y oportunamente la defensa del CONTRATANTE éste podrá hacerlo directamente, previa comunicación escrita al contratista, quien pagará todos los gastos en que la entidad incurra por tal motivo. En caso de que así no lo hiciera el contratista, el CONTRATISTA tendrá derecho a descontar el valor de tales erogaciones de cualquier suma que adeude al contratista, por razón de los servicios motivo del contrato. En constancia de lo anterior se firma en la ciudad de Ibagué, a los veintidós (22) días del mes de mayo de 2019.

EL CONTRATANTE,


JHOBANA ARIAS CUBILLOS
Rectora


JAIRO HERRERA GARZÓN
Supervisor

EL CONTRATISTA,


DIEGO MALAVER BURITICA
C.C. 93.390.050
CALLE 42 N. 9ª-16 BARRIO PIJAO
Teléfono 3165089772

COMERCIALIZA
MALAV
SUMINISTROS Y SERVICIOS
NIT: 93.390.050-9 / REG. SIMPLIFICADO
Cel: 316 508 9772

Elaboró/Astrid R
Revisó: Rector